



OBEC JELKA

Obecný úrad, Mierová ul. 959/17, 925 23 Jelka

Zámer obce Jelka predat' majetok obce

Obec Jelka podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov týmto zverejňuje zámer predat' nasledovný majetok obce:

- novovytvorený pozemok, parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1173/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², ktorý bol vytvorený na základe Geometrického plánu č. 54/2017, vyhotoveným Ing. Katarínou Szomolaiovou, úradne oprávnený zmerač, B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, ktorý vznikol odčlenením od parcely reg. „C“ KN, parc. č. 1173/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6928 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 1301, pre k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta (ďalej len „novovytvorený pozemok“).

Obec Jelka po odsúhlasení obecným zastupiteľstvom má zámer predat' novovytvorený pozemok žiadateľovi: Peter Gašparík, trvale bytom Slaná dolina 75/10, 925 23 Jelka (ďalej len „žiadateľ“) z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú:

- obec Jelka novovytvorený pozemok nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- žiadateľ novovytvorený pozemok dlhodobo užíva a zveľaďuje,
- novovytvorený pozemok bezprostredne susedí s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a to:
 - pozemkom parcely reg. „C“ KN, parc. č. 1160/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m², evidovaného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 718, pre k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta,
 - pozemkom parcely reg. „C“ KN, parc. č. 1160/3, druh pozemku: záhrada o výmere 505 m², evidovaného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 718, pre k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta,
- predajom novovytvoreného pozemku dôjde k usporiadaniu majetkovoprávnych vzťahov k pozemku, ktorý tvorí súčasť oploteného areálu vo vlastníctve žiadateľa.

Kúpna cena vyššie uvedeného novovytvoreného pozemku, parcely reg. „C“ KN, parc. č. 1173/11 v k. ú. Jelka, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², ktorý bol vytvorený na základe Geometrického plánu č. 54/2017 je vo výške 800,- € (12,05 € / 1m², 795,30 € / 66 m², zaokrúhlene 800,- € / 66 m²). Kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom.
